



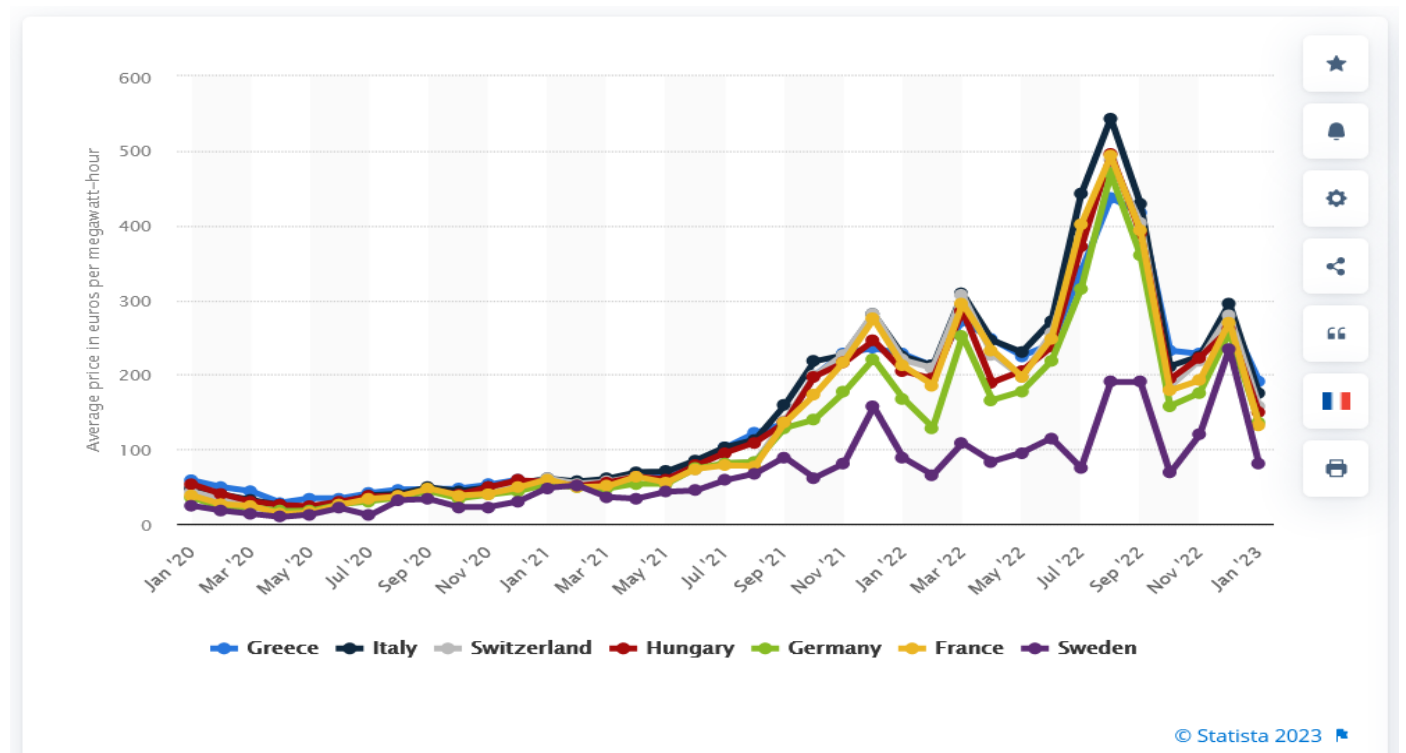
ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ **2022**

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

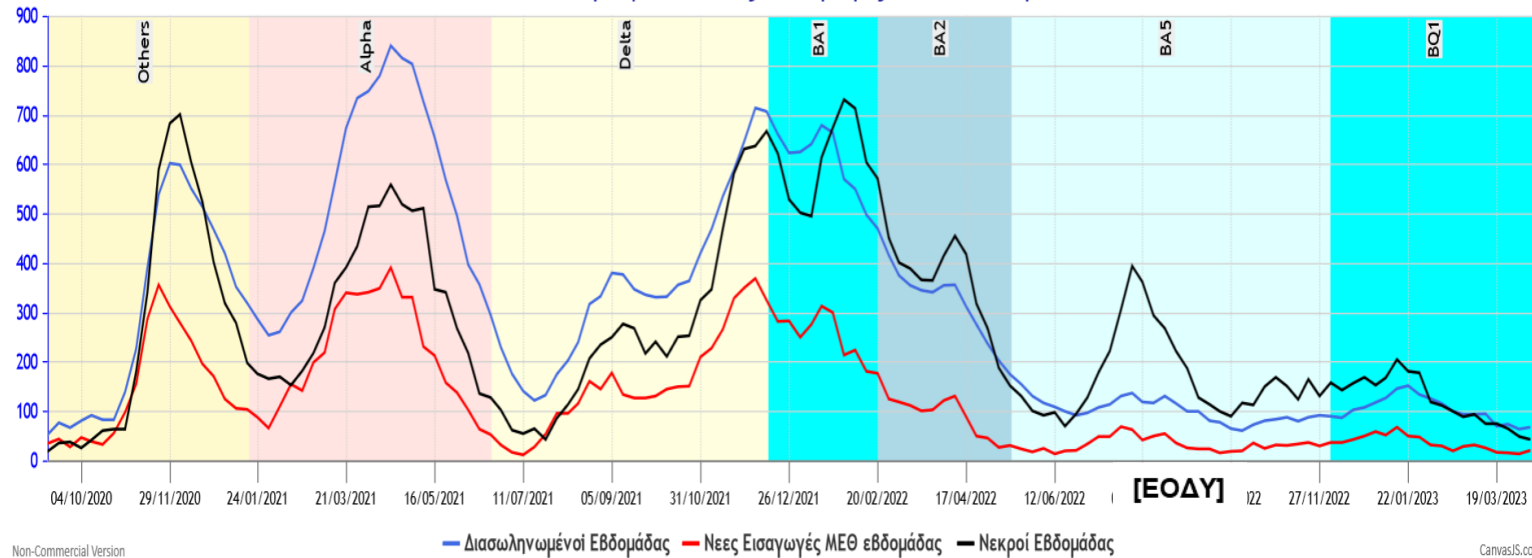
ΤΟ ΜΑΚΡΟΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ 2021-2022

Ενέργεια

Covid 19

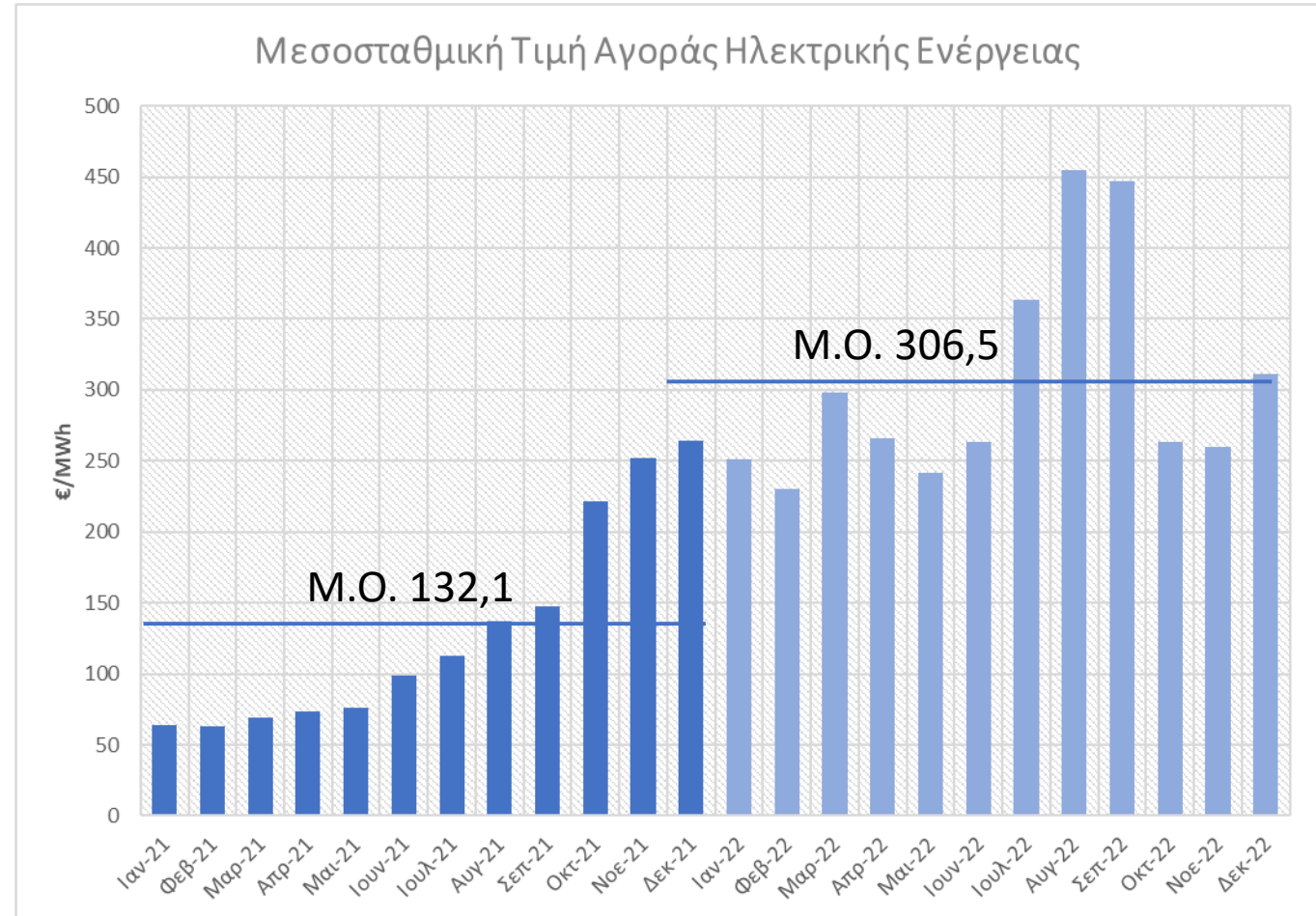


Διασωληνωμένοι, Νέες Εισαγωγές ΜΕΘ & Νεκροί



ΤΟ ΜΙΚΡΟΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ 2021-2022

Ενέργεια



[Στοιχεία ΑΔΜΗΕ]

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΕΠΙΛΟΓΕΣ

Βιώσιμη ανάπτυξη

Ανθεκτικότητα

Κοινωνική Συνοχή

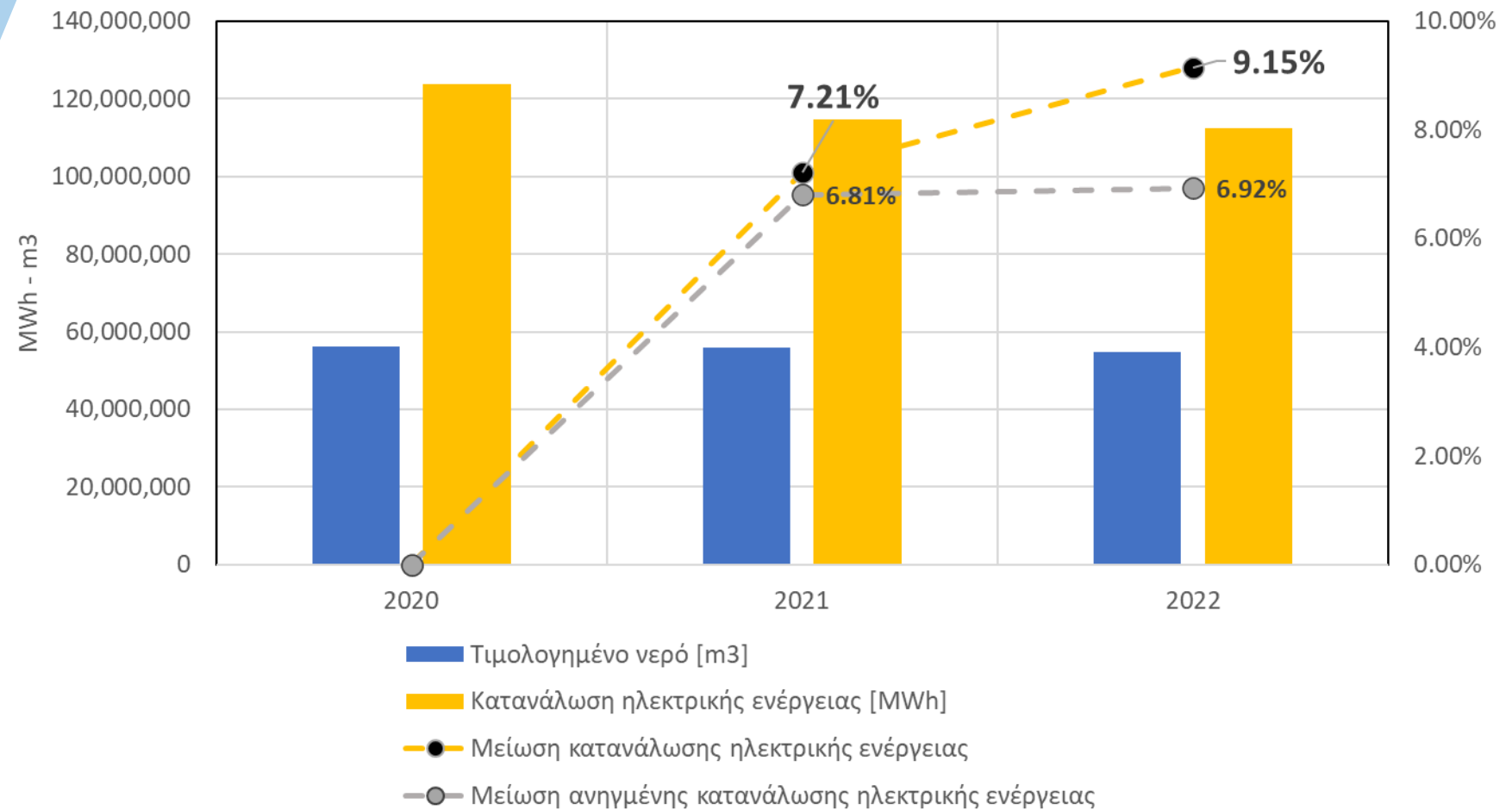
Σε συνάρτηση με τους

17 Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης του ΟΗΕ

μέχρι το 2030, προχωρήσαμε ήδη σε:

1. μείωση της κατανάλωσης ενέργειας κατά 9,15%,
2. μείωση του μη τιμολογούμενου νερού κατά 4,5%,
3. εκσυγχρονισμό, αναβάθμιση και επέκταση των εγκαταστάσεων και υποδομών,
4. διατήρηση της τιμολογιακής πολιτικής,
5. προστασία των ευάλωτων και ευπαθών ομάδων.

ΜΕΙΩΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ 2020-2022



1

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

01.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά σε χιλ. €	2022		2021		Δ %	Δ
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	70.902		73.626		(3,7%)	-2.723
Μείον: Κόστος πωλήσεων	-65.331		-50.549		29,2%	-14.781
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	5.572	7,86%	23.077	31,34%	(75,9%)	-17.505
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	3.689		7.156		(48,4%)	-3.467
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης & διανομής	-6.196		-7.252		(14,6%)	1.057
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-6.765		-6.056		11,7%	-709
Έξοδα λειτουργίας έρευνας και ανάπτυξης	-163		-177		(8,3%)	15
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	-737		-1.383		(46,7%)	646
Λειτουργικά αποτελέσματα	-4.599	-6,49%	15.364	20,87%	(129,9%)	-19.963
Αποσβέσεις	5.477		5.607		(2,3%)	-130
EBITDA	878	1,24%	20.971	28,48%	(95,8%)	-20.093
Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έσοδα	357		389		(8,2%)	-32
Αποτέλεσμα προ φόρων	-4.242	-5,98%	15.753	21,40%	(126,9%)	-19.995
Φόροι εισοδήματος	250		-4.417		(105,7%)	4.667
Αποτέλεσμα μετά φόρων	-3.993	-5,63%	11.335	15,40%	(135,2%)	-15.328

01.2

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ

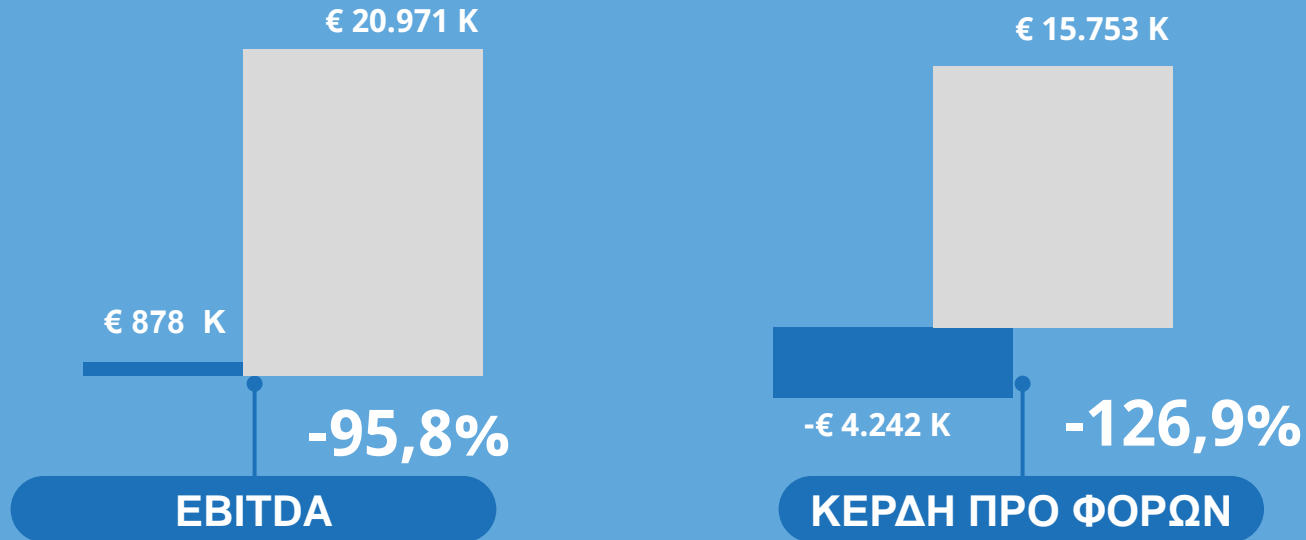
Κύριες αποκλίσεις μεταξύ των
2022 & 2021



01.3

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

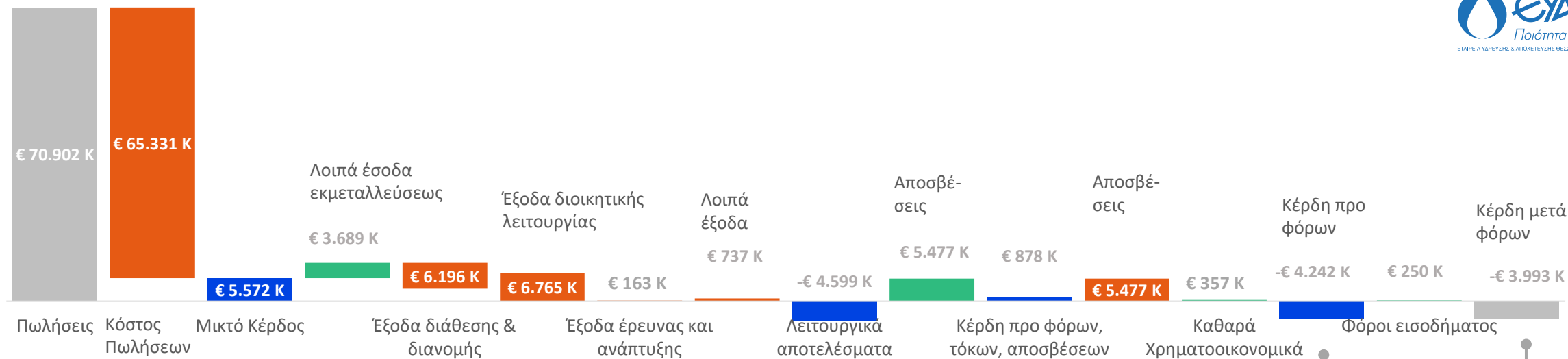
2022 2021



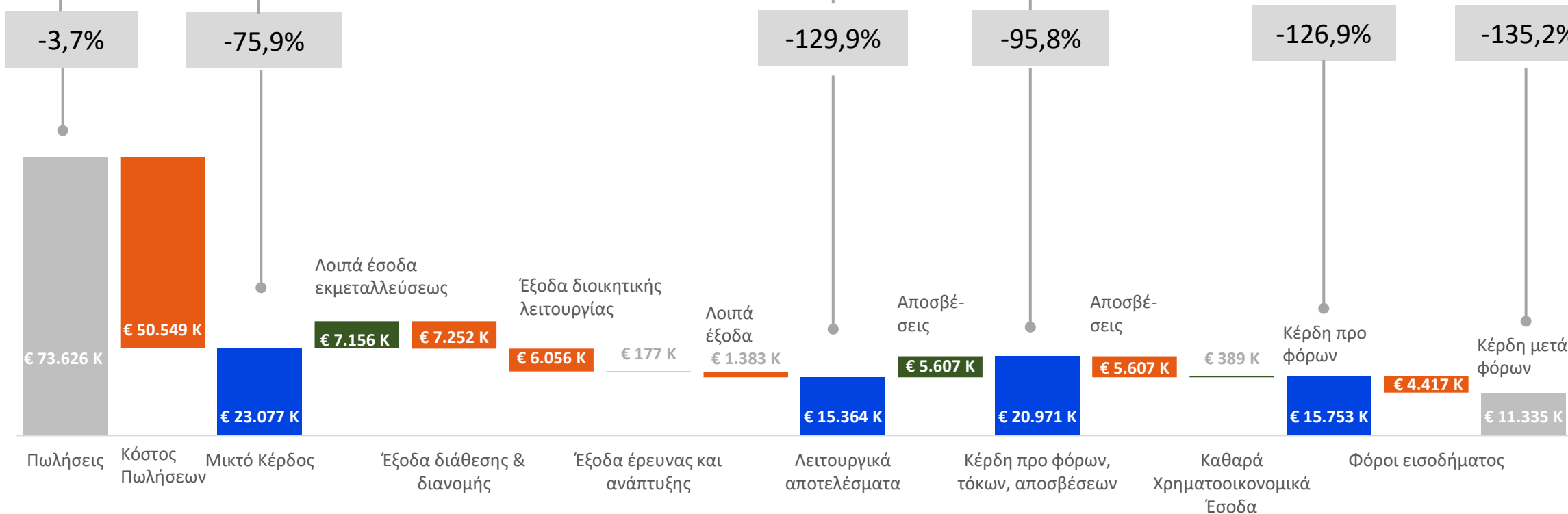
- Αύξηση κόστους ηλ. ενέργειας (13,5m)
- Μείωση εσόδων (5,9m)
- Αύξηση αμοιβών προσωπικού (1,3m)
- + Μείωση επισφαλών απαιτήσεων (1,3m)

- + Μείωση Αποσβέσεων (0,2m)

2022



2021



01.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (1/2)

Ενεργητικό

Ποσά σε χιλ. €	2022	2021	Δ %	Δ
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	76.553	66.806	14,6%	9.747
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	98	88	11,0%	10
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	1.115	1.743	(36,1%)	(629)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.615	3.377	7,0%	237
Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία	3.054	2.863	6,7%	191
Χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	50	50	0,0%	0
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	84.485	74.928	12,8%	9.557
Αποθέματα	1.837	1.820	1,0%	17
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	57.093	57.095	(0,0%)	(2)
Λοιπές απαιτήσεις	6.387	3.337	91,4%	3.050
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	71.481	91.305	(21,7%)	(19.824)
Κυκλοφορούν ενεργητικό	136.798	153.557	(10,9%)	(16.759)
Σύνολο Ενεργητικού	221.284	228.485	(3,2%)	(7.201)

01.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (2/2)

Παθητικό

Ποσά σε χιλ. €	2022	2021	Δ %	Δ
Μετοχικό κεφάλαιο	40.656	40.656	0,0%	0
Αποτελέσματα εις νέον	103.324	115.157	(10,3%)	(11.833)
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	33.440	33.440	0,0%	0
Ίδια Κεφάλαια	177.420	189.253	(6,3%)	(11.833)
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξ/σης	1.128	1.265	(10,8%)	(137)
Προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους & έξοδα	1.829	1.603	14,1%	226
Επιχορηγήσεις	505	695	(27,3%)	(190)
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.516	17.162	7,9%	1.354
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.978	20.725	6,0%	1.253
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	21.885	18.200	20,2%	3.684
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	1	307	(99,7%)	(306)
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.886	18.507	18,3%	3.379
Σύνολο υποχρεώσεων	43.864	39.232	11,8%	4.632
Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων	221.284	228.485	(3,2%)	(7.201)

2

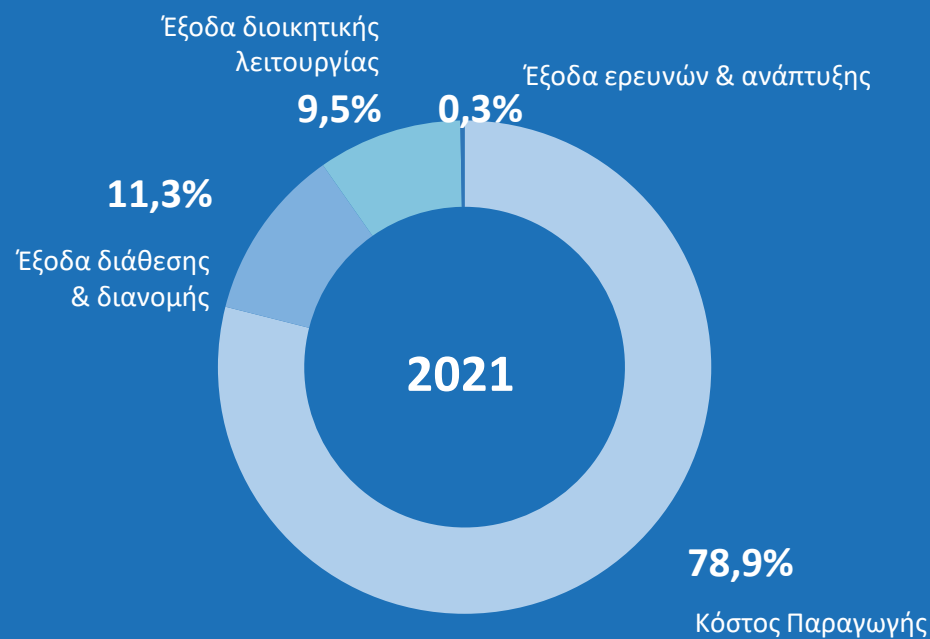
ΒΑΣΙΚΑ ΚΟΣΤΗ

02.1

ΒΑΣΙΚΑ ΚΟΣΤΗ

Μερισμός Συνόλου Εξόδων

- Κόστος Παραγωγής
- Έξοδα διάθεσης & διανομής
- Έξοδα διοικητικής λειτουργίας
- Έξοδα ερευνών & ανάπτυξης



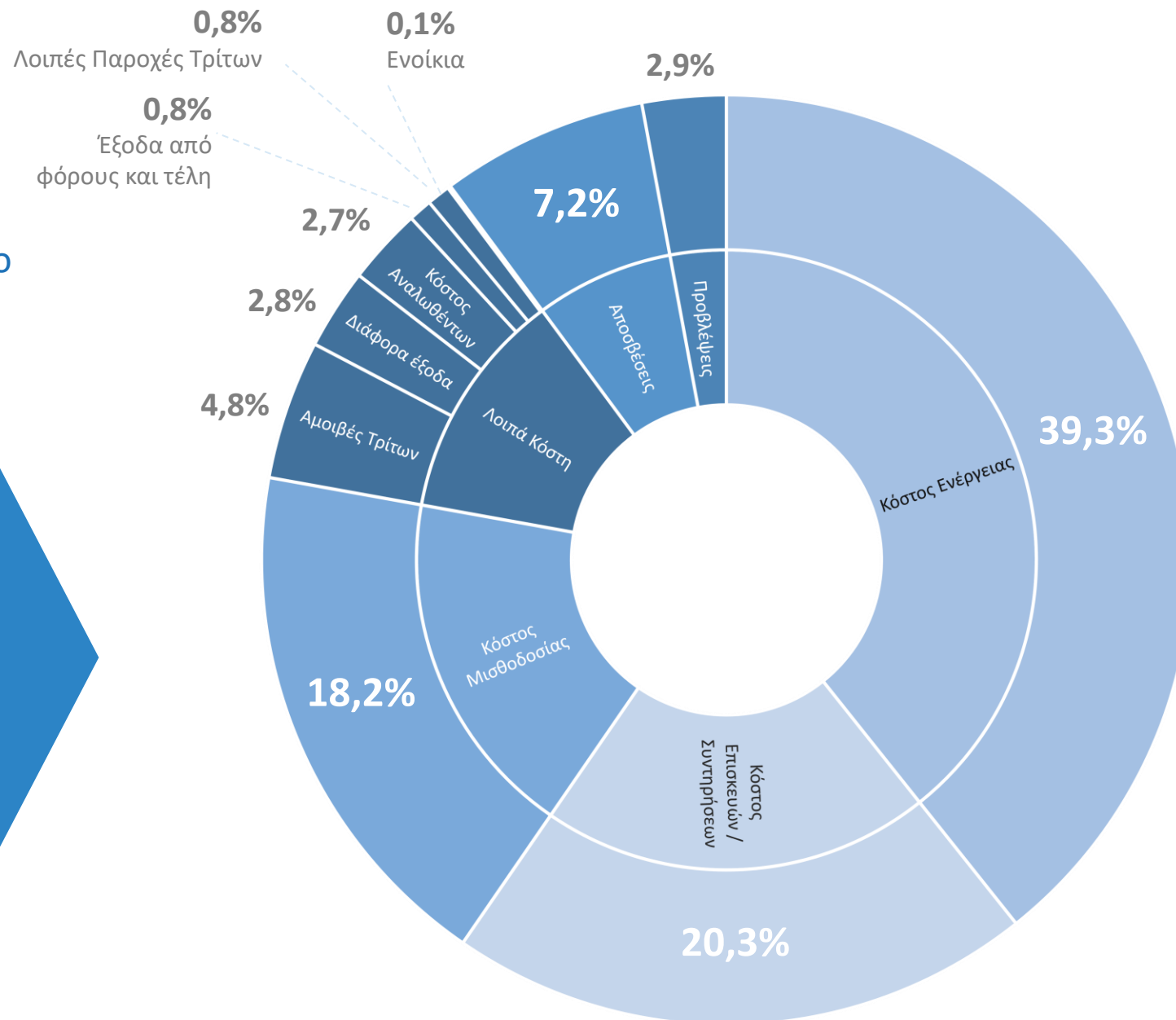
02.2

ΒΑΣΙΚΑ ΚΟΣΤΗ

Ανάλυση Εξόδων στο Σύνολο

Σύνολο Λειτουργικών
Εξόδων

78.454 Κ €



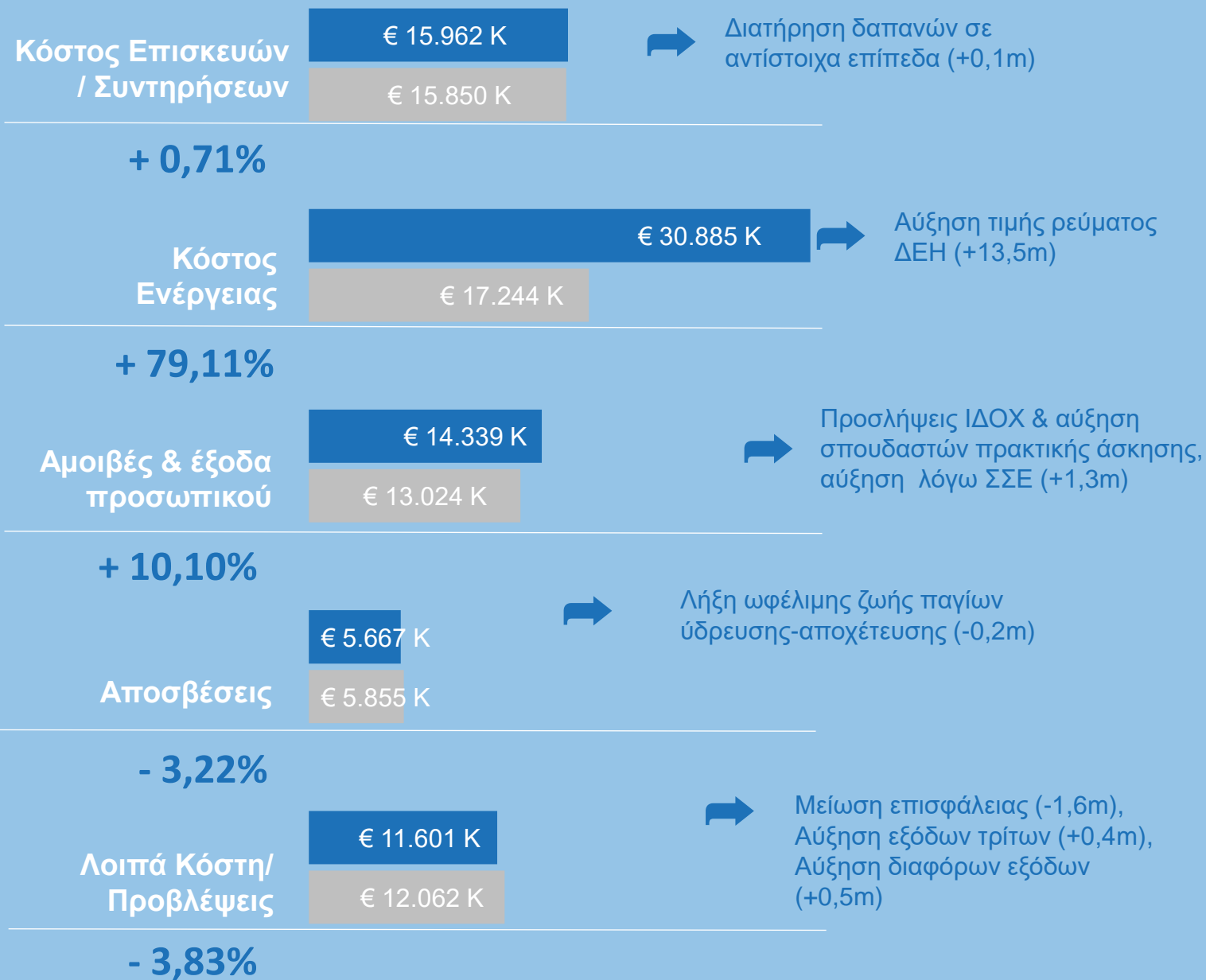
02.3

ΒΑΣΙΚΑ ΚΟΣΤΗ

Βασικοί συντελεστές μεταβολής του κόστους:

- Ενεργειακή κρίση
- Αύξηση αμοιβών και εξόδων προσωπικού

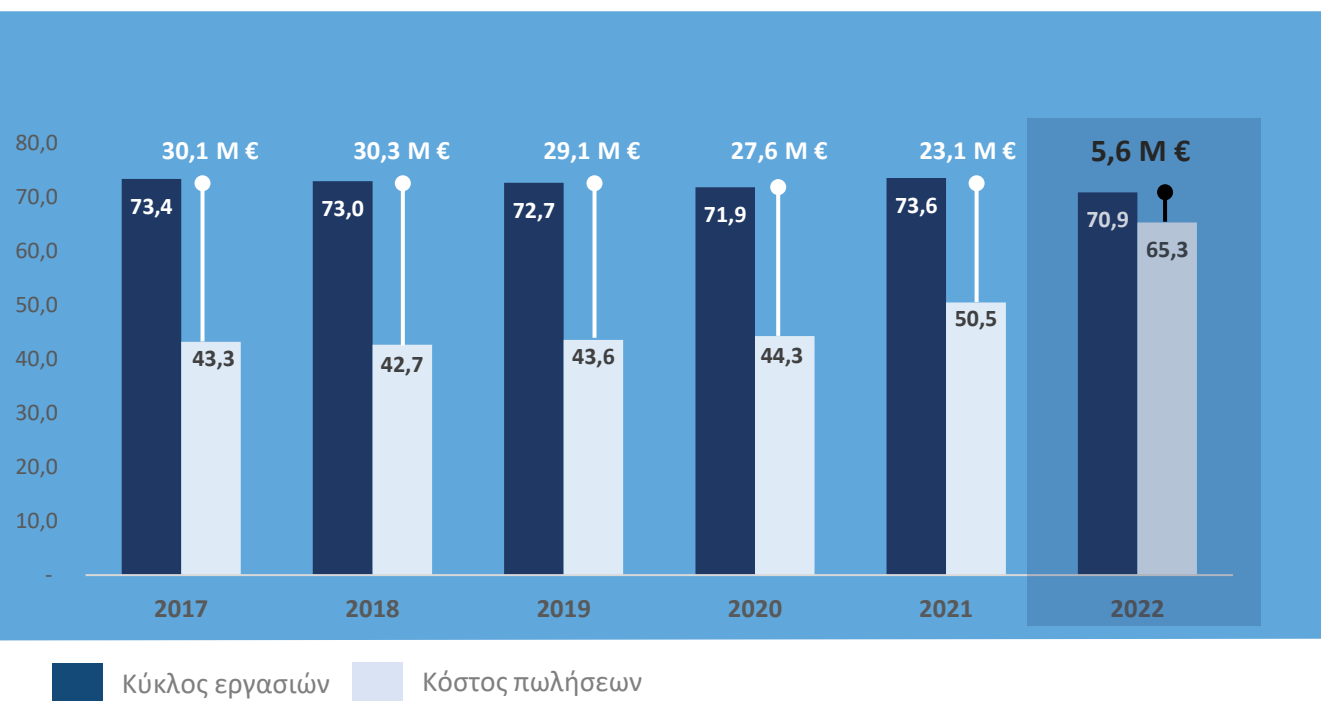
■ 2022 ■ 2021



02.4

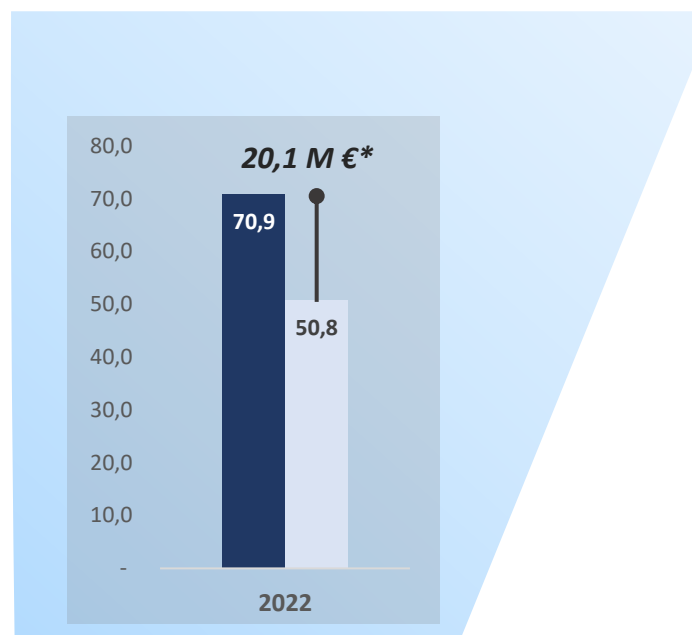
ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Μικτή Κερδοφορία κατά τα έτη 2017-2022



Υπόθεση:

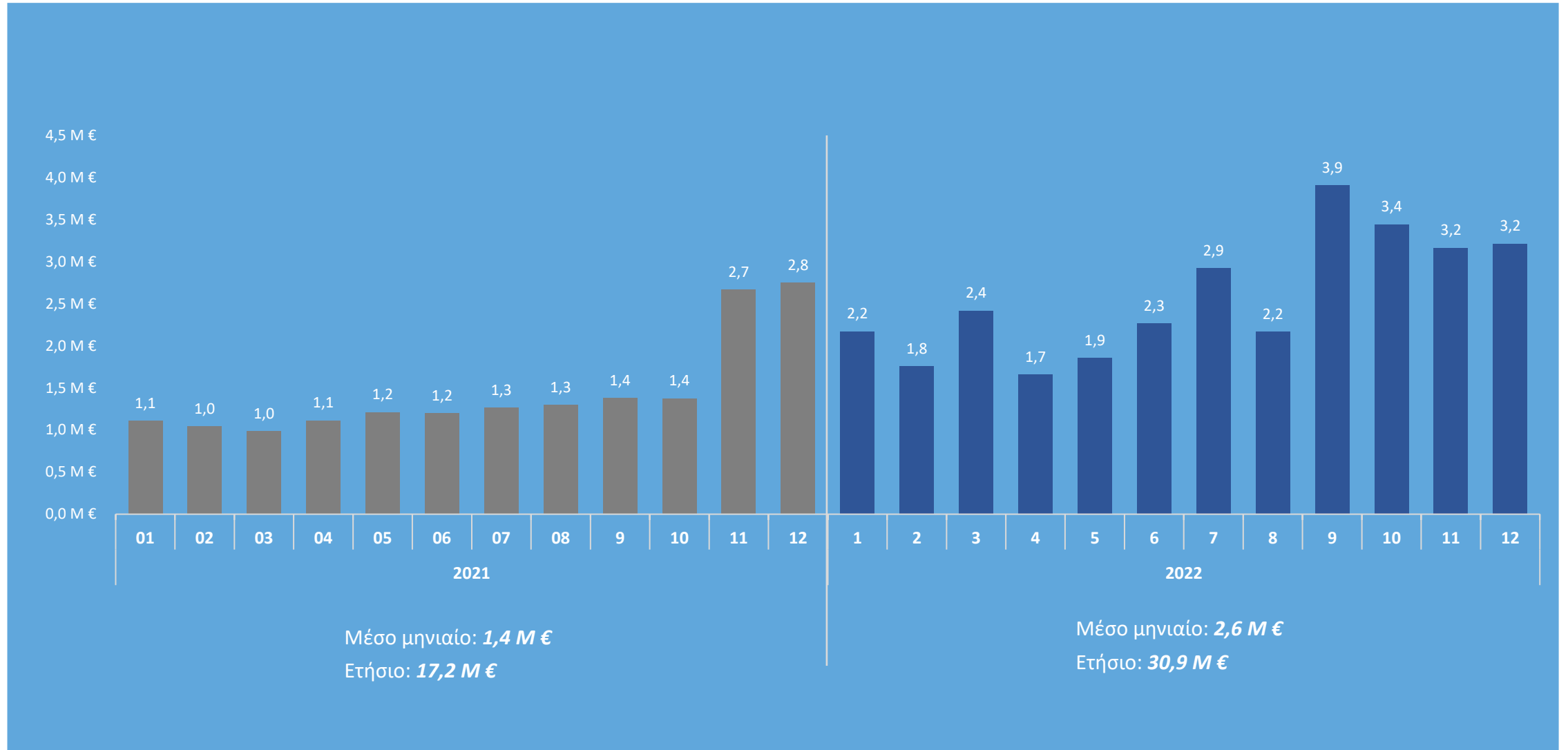
Η Μικτή Κερδοφορία του Ομίλου θα ήταν πλησιέστερα στα επίπεδα πενταετίας εάν η τιμή της ηλεκτρικής ενέργειας είχε διατηρηθεί στα επίπεδα του 2021.



*Υποθετικό σενάριο με τιμές ενέργειας αντίστοιχες του 2021

02.5

ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



3

METOXH

03.1

ΠΟΡΕΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ

Τιμή Μετοχής

01/01/22

4,65

31/12/22

3,30

- 29,03%

Η τρέχουσα κεφαλαιοποίηση ανέρχεται σε € **123,1 εκατ.** (στις 19/4/23 με τιμή μετοχής 3,39 ευρώ)



4

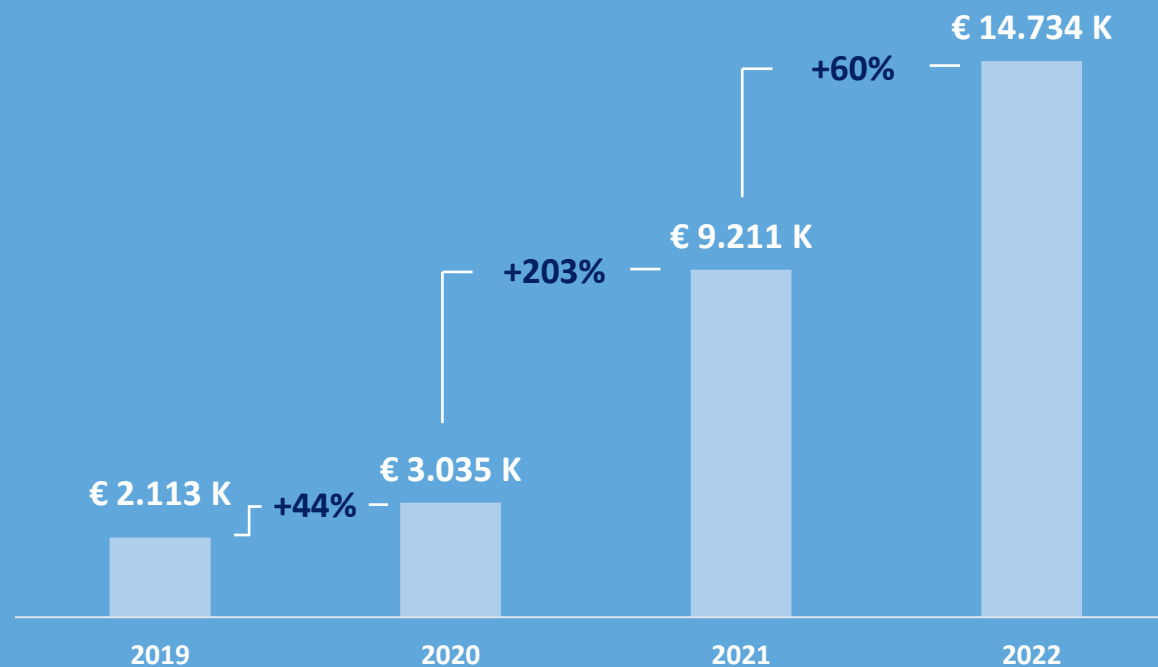
ΛΟΙΠΑ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ

04.1

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

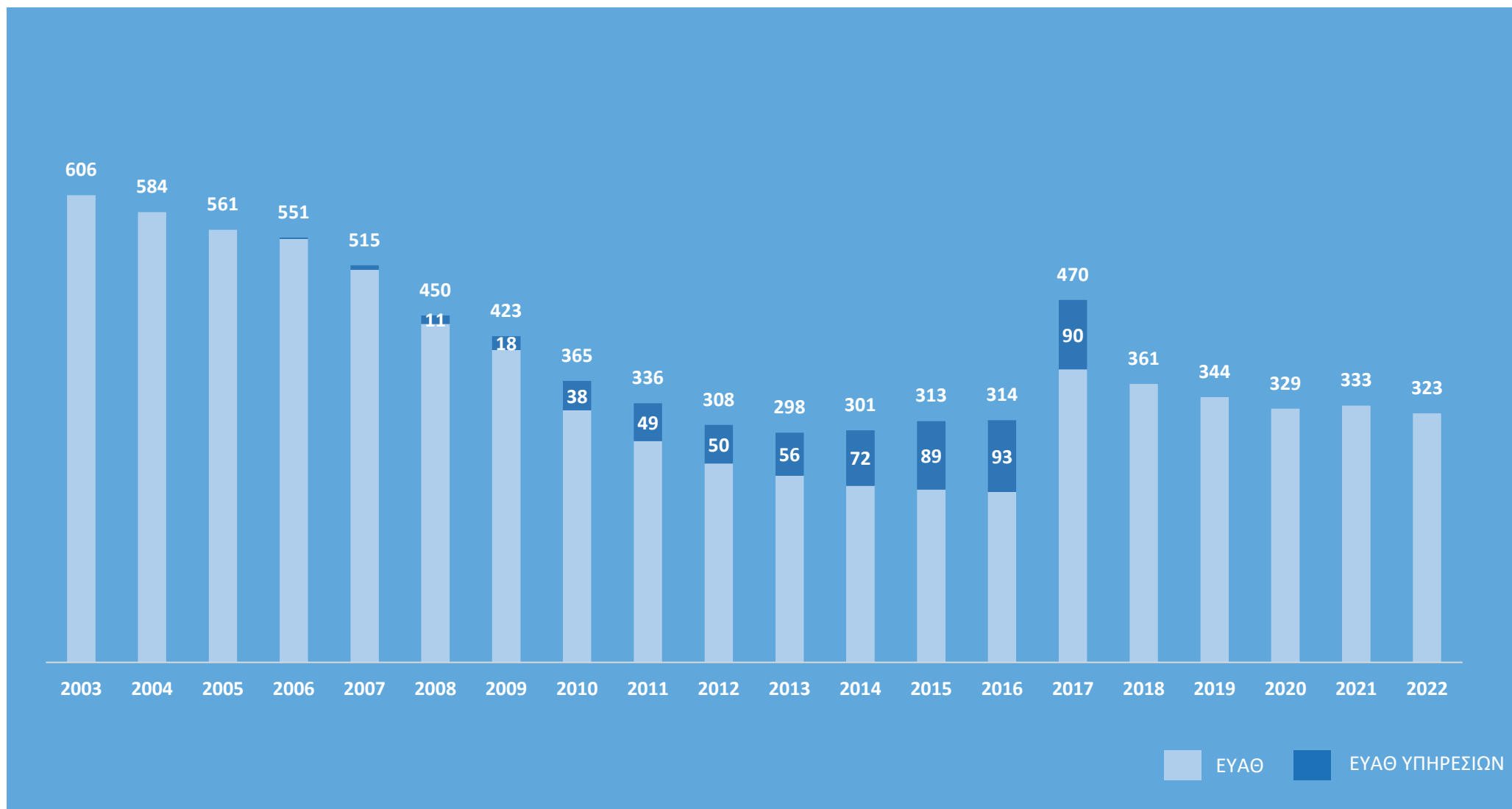
Τηρώντας το επενδυτικό σχέδιο 2017-2023 η ΕΥΑΘ προχώρησε σε σημαντική αύξηση επενδύσεων την τελευταία διετία, με κορύφωση το 2022 όπου οι επενδύσεις ανήλθαν σε 14,7 εκ. ευρώ.

Υλοποιηθείσες Επενδύσεις 2019-2022



04.2

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ



04.3

ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ

- Μείωση της κατανάλωσης ύδατος για οικιακή χρήση
- Αυξημένη μετακίνηση οικιακών καταναλωτών στο κοινωνικό τιμολόγιο

■ 2022 ■ 2021 ■ 2020

*σε εκατομμύρια (m³)



04.4

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ (1/2)

21,7

Κατασκευή Επέκτασης Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Θεσσαλονίκης (Ε.Ε.Ν.Θ.) – Φάση Α2

41,0

Ανακαίνιση, ενεργειακή βελτίωση και λειτουργική αναβάθμιση της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων Θεσσαλονίκης (ΕΕΛΘ)

3,4

Συμφωνία–Πλαίσιο για την Ενίσχυση – Επισκευή του Υδαταγωγού Αραβησού

2,4

Επέκταση του τηλεελέγχου και αυτοματισμού (SCADA) του δικτύου ύδρευσης

7,7

Ανακαίνιση, ενεργειακή βελτίωση και λειτουργική αναβάθμιση της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων «Αίγεια»

**Ποσά σε εκατ.€*



04.4

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ (2/2)



4,0

Εκ βάθρων ανακαίνιση του κτιρίου της έδρας της εταιρείας | «Πράσινο» κτίριο

49,6

Προμήθεια, εγκατάσταση, θέση σε λειτουργία και λειτουργία «έξυπνων» υδρομετρητών οικιακής χρήσης στην περιοχή δραστηριότητας της ΕΥΑΘ Α.Ε.

1,4

Μελέτη, προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε παραγωγική λειτουργία ολοκληρωμένου συστήματος τηλεελέγχου - τηλεεποπτείας αντλιοστασίων αποχέτευσης

3,7

Έργα ολοκλήρωσης σύνδεσης των χαμηλών περιοχών Θεσσαλονίκης | Περιλαμβάνονται 7 υπο-έργα αποχέτευσης στην περιοχή κατασκευής του συγκοινωνιακού Κόμβου Κ16

68,0

Προμήθεια Ηλεκτρικού Ρεύματος μέσω διμερών συμβάσεων αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας με χρηματικό διακανονισμό (Financial / Virtual Corporate Power Purchase Agreement (PPA)) και μεταβίβαση Πιστοποιητικών

**Ποσά σε εκατ.€*

04.5

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΠΡΟΣ ΣΥΜΒΑΣΙΟΠΟΙΗΣΗ

**Ποσά σε εκατ.€*

14,5

Έργα αναβάθμισης δικτύων ύδρευσης Ωραιοκάστρου και υδροδότησης Μελισσοχωρίου, Δρυμού και Λητής

15,0

Κατασκευή νέων δεξαμενών Δ2α, Δ3α και Κορεσμού Ασβέστη στην ΕΕΛΘ

11,0

Έργα ενίσχυσης & ύδροδότησης Πεύκων του Δ. Νεάπολης-Συκεών και Φιλύρου, Ασβεστοχωρίου, Εξοχής & Χορτιάτη του Δ. Πυλαίας-Χορτιάτη

4,9

Υλοποίηση νέου ολοκληρωμένου συστήματος εξυπηρέτησης και τιμολόγησης πελατών της ΕΥΑΘ Α.Ε.

**Ποσά σε εκατ.€*

04.6

ΕΥΑΘ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.

- Η ΕΥΑΘ Α.Ε. συμμετέχει μέσω της θυγατρικής της ΕΥΑΘ Υπηρεσίες Α.Ε. και ως μέλος Ένωσης Εταιρειών στον Δημόσιο Διεθνή Διαγωνισμό «Υλοποίηση Φράγματος Χαβρία Χαλκιδικής, Εγκαταστάσεων Νερού και Δικτύων, με Σ.Δ.Ι.Τ. – Α΄ Φάσης»

- Έργο συνολικής αξίας περίπου 167 εκατ.€
- Περίοδος κατασκευής, 3 έτη
- Περίοδος λειτουργίας και συντήρησης, 27 έτη.

Η διαδικασία ανάθεσης του έργου περιλαμβάνει δύο φάσεις (Α & Β), εκ των οποίων η Β φάση χωρίζεται σε δύο στάδια (Β.Ι & Β.ΙΙ). Μέχρι το τέλος του 2022, ολοκληρώθηκαν η Α Φάση με την αξιολόγηση των υποβληθέντων φακέλων εκδήλωσης ενδιαφέροντος, η Φάση Β.Ι - ΔΙΑΛΟΓΟΣ και είναι σε εξέλιξη η Β.ΙΙ Φάση. με την υποβολή των προσφορών, η οποία έχει καταληκτική ημερομηνία την 30/05/2023.

- Υπογραφή μνημονίου συνεργασίας μεταξύ ΕΥΑΘ - Raja S.A. στο οποίο προβλέπονται κοινοπραξίες για την ανάληψη έργων στη Νοτιοανατολική Ευρώπη, μεταφορά τεχνογνωσίας, όπως και κοινή δράση και πρωτοβουλίες για την ενέργεια και την κλιματική κρίση.

Σημαντικά γεγονότα
για την ΕΥΑΘ
Υπηρεσίες Α.Ε.

04.7

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022 (1/2)

- Εντός του 2022 η ΕΥΑΘ ΑΕ ξεκίνησε η διαγωνιστική διαδικασία ανάδειξης αναδόχων για την υλοποίηση έργων συνολικού προϋπολογισμού ύψους 5,9 εκατ.€ (πλέον ΦΠΑ), που σχετίζονται με έργα δικτύου ύδρευσης ύψους 5,3 εκατ.€ και με έργα δικτύου αποχέτευσης ύψους 0,6 εκατ.€.
- Ολοκληρώθηκε η διαγωνιστική διαδικασία και υπογράφηκε σύμβαση για την εκπόνηση της μελέτης νέων δεξαμενών Δ2α και Δ3α και νέας δεξαμενής καθίζησης κορεσμού ασβέστη στην ΕΕΝΘ, συνολικού προϋπολογισμού 1,4 εκατ.€.
- Υπεγράφησαν συμβάσεις έργων και μελετών που περιλαμβάνονται στο επενδυτικό πρόγραμμα της εταιρίας και αφορούν έργα αποχέτευσης και ύδρευσης ποσού σύμβασης 0,6 εκατ.€ και 27 εκατ.€ αντίστοιχα.
- Ολοκληρώθηκε η διαγωνιστική διαδικασία και υπογράφηκε σύμβαση για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Επέκτασης Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Θεσσαλονίκης (Ε.Ε.Ν.Θ.) - Φάση Α2», προϋπολογισμού 21,7 εκατ.€ (πλέον ΦΠΑ).
- Υπεγράφη η σύμβαση του έργου αποκατάστασης της λειτουργίας της δεξαμενής ύδρευσης Δ5 που βρίσκεται στο Δήμο Ευόσμου άνωθεν της περιφερειακής οδού.

04.7

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022 (2/2)

- Δημοσιοποιήθηκε ο 2ος Απολογισμός Βιωσιμότητας της ΕΥΑΘ για το έτος 2021, με τις επιδόσεις της εταιρείας σε θέματα κοινωνικά, περιβαλλοντικά, οικονομικά και θέματα εταιρικής διακυβέρνησης σύμφωνα με τα πρότυπα αναφοράς της διεθνώς αναγνωρισμένης πρωτοβουλίας GRI, καθώς και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές του Οδηγού Δημοσιοποίησης Πληροφοριών ESG 2022 του Χρηματιστηρίου Αθηνών *(Σε εξέλιξη βρίσκεται η σύνταξη και κατάρτιση του 3ου απολογισμού βιωσιμότητας για το έτος 2022).*
- Με βάση τα δημοσιευμένα στοιχεία στον απολογισμό βιωσιμότητας, η ΕΥΑΘ αξιολογήθηκε και τον Νοέμβριο 2022, εισήλθε στο Δείκτη ATHEX ESG, του Χρηματιστηρίου Αθηνών.
- Τον Σεπτέμβριο του 2022 η ΕΥΑΘ προχώρησε στην ανακατασκευή της Μονάδας Θερμικής Ξήρανσης ιλύος στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Θεσσαλονίκης (ΕΕΛΘ) με σκοπό η ιλύς που απομένει από την επεξεργασία των αστικών λυμάτων της Θεσσαλονίκης να είναι καλύτερης ποιότητας με περιβαλλοντικούς όρους, αλλά και μεγαλύτερης ενεργειακής αποδοτικότητας .
- Τον Νοέμβριο του 2022 τέθηκε σε λειτουργία ο Σταθμός Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού – Θερμότητας (ΣΣΗΘ), συνολικής ισχύος 2,5 MW, στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Θεσσαλονίκης (ΕΕΛΘ), στη Σίνδο, προσβλέποντας σε ενεργειακή εξοικονόμηση της τάξεως του 20%-30% στην εγκατάσταση το αμέσως επόμενο διάστημα.

04.8

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Παράταση της θητείας μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Με την υπ. αρ. 035/2023 απόφασή του στις 19/01/2023, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε την παράταση της θητείας των μελών του Δ.Σ. κ.κ. Πενέλη Γρηγορίου και Κλείτου Νικολάου, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Καταστατικού και το άρθρο 85 του Ν. 4548/2018, έως την ημερομηνία σύγκλησης της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων του 2023, με απώτατη ημερομηνία εκείνη της 10ης Σεπτεμβρίου 2023, με την επιφύλαξη τυχόν περαιτέρω παράτασης της ημερομηνίας αυτής με διάταξη νόμου, όπως γίνεται τα τελευταία χρόνια.

Μεταβολές στο Διοικητικό Συμβούλιο

Με την υπ. αρ. 040/2023 Απόφαση του Δ.Σ. στις 02/02/2023 έγινε αποδεκτή η παραίτηση του εκπροσώπου των εργαζομένων κ. Μήτζια Ιωάννη και η αναπλήρωσή του από το πρώτο αναπληρωματικό μέλος αυτού, τον κ. Μαυρόπουλο Δημήτριο.

Κοινωνική αλληλεγγύη

Επένδυση
στο ανθρώπινο
κεφάλαιο
και την τοπική κοινωνία
της Θεσσαλονίκης

1

Συνέχιση και επέκταση συνεργασίας με το ΑΠΘ για τον κορονοϊό, για την κλιματική κρίση και τη διαχείριση υδάτινων πόρων

2

Υποστήριξη φορέων και οργανισμών για την διαφύλαξη της δημόσιας υγείας

3

Ενίσχυση ευάλωτων ομάδων, και πρωτοβουλιών κοινωνικής στήριξης, προστασίας περιβάλλοντος και πολιτισμού



Μουσείο Ύδρευσης, 2022

www.eyath.gr



ΕΥΧΑΡΙΣΤΟΥΜΕ



Σημαντική επισήμανση

Οι πληροφορίες που παρατίθενται σε αυτήν την παρουσίαση περιλαμβάνουν προβλέψεις οικονομικών μεγεθών που αντικατοπτρίζουν εκτιμήσεις της Διοίκησης της εταιρείας, οι οποίες βασίζονται στις σημερινές οικονομικές συνθήκες και τα δεδομένα. Η εκπόνηση της παρούσας παρουσίασης έγινε για καθαρά ενημερωτικούς σκοπούς και καμία πληροφορία δεν αποτελεί ούτε μπορεί να ερμηνευτεί σαν προτροπή ή παρότρυνση αγοράς, πώλησης ή διακράτησης μετοχών. Η παρούσα παρουσίαση αποτελεί προϊόν της ΕΥΑΘ Α.Ε. Απαγορεύεται η αναπαραγωγή, χρησιμοποίηση και διανομή του εν λόγω προϊόντος χωρίς την έγγραφη άδειά της.