

*Ensuring a
sustainable
future
for water supply*

25 Σεπτεμβρίου 2026

Οικονομικά
Αποτελέσματα
Α' Εξαμήνου
2026

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- 03 Οικονομικά Αποτελέσματα Α' Εξαμήνου 2026
- 11 Κανονιστικό Πλαίσιο
- 12 Επενδυτικό πλάνο
- 18 Πληροφορίες Μετοχής

*“Water is the
driving force
of all nature”*

- Leonardo Da Vinci -

Οικονομικά
Αποτελέσματα
Α' Εξαμήνου
2026

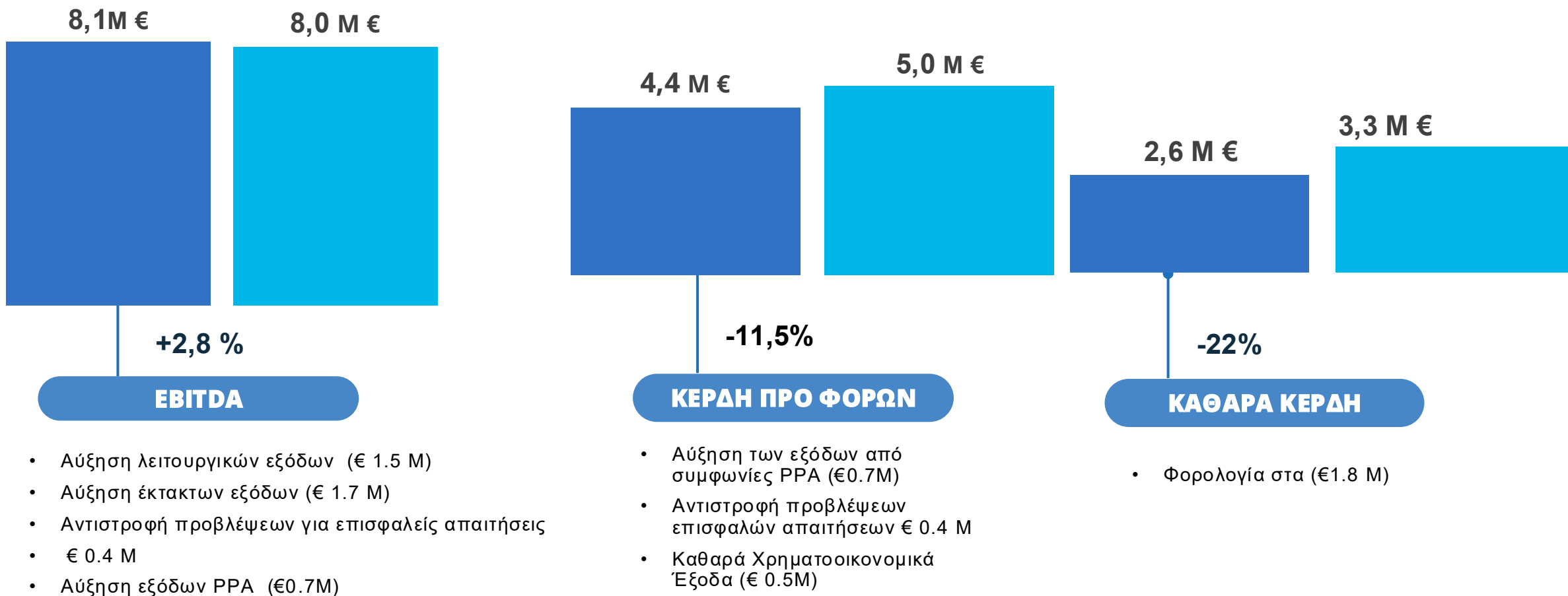
ΚΥΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2026

Σε εκατ. €

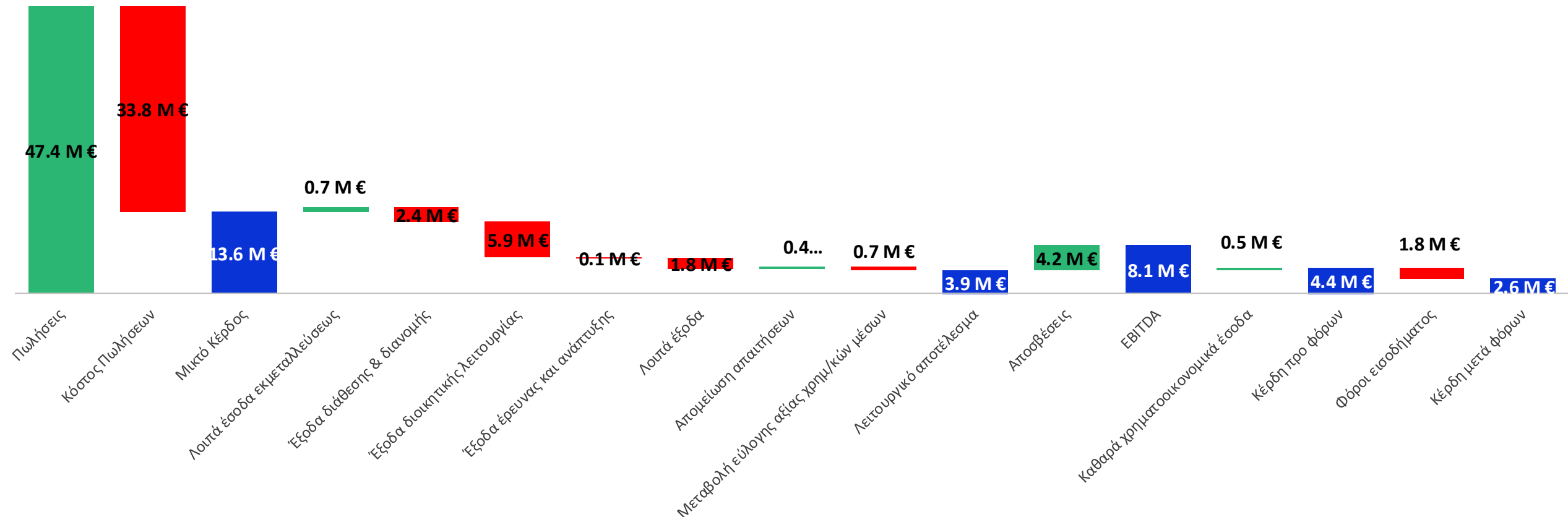


ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2026

Σε εκατ.



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΣΤΟΥΣ & ΚΕΡΔΟΦΟΡΙΑΣ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2026



ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2026	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2025	% Μεταβολή
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	28,65%	25,01%	3,64%
Περιθώριο EBITDA	16,89%	19,19%	-2,30%
Περιθώριο Λειτουργικών Κερδών	8,14%	10,57%	-2,43%
Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων	9,26%	11,97%	-2,71%
Περιθώριο Κερδών Μετά Φόρων	5,41%	7,96%	-2,55%

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2026

Ποσά σε εκ. €	Α' ΕΞ. 2026	Α' ΕΞ. 2025	Δ (%)	Δ
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	47,4	41,4	14,50%	6,0
Μείον: Κόστος πωλήσεων	-33,8	-31,1	8,9%	-2,8
Μικτό Κέρδος	13,6	10,4	31,2%	3,2
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	28,7%	25,0%		
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,4	0,3	53,18%	0,1
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης & διανομής	-2,4	-2,1	15,7%	-0,3
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-5,9	-4,4	33,9%	-1,5
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	-0,1	-0,1	2,1%	0,0
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	-1,8	-0,1	2604,5%	-1,7
Λοιπά έσοδα	0,3	0,4	-24,2%	-0,1
Απομείωση/αναστοργή απαιτήσεων	0,4	-0,1	-713,6%	0,4
Κέρδη/(ζημίες) εύλογης αξίας χρημ/κών μέσων	-0,7	0,0	0,0%	-0,7
Λειτουργικά αποτελέσματα	3,9	4,4	-11,9%	-0,5
Αποσβέσεις	4,2	3,6	18,4%	0,7
EBITDA	8,1	8,0	1,7%	0,1
Περιθώριο EBITDA	17,1%	19,2%		
Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έσοδα	0,5	0,6	-8,45%	0,0
Αποτέλεσμα προ φόρων	4,4	5,0	-11,5%	-0,6
Φόροι εισοδήματος	-1,8	-1,7	9,6%	-0,2
Αποτέλεσμα μετά φόρων	2,6	3,3	-22,1%	-0,7

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (1/2)

Ποσά σε εκ. €	30.06.2026	31.12.2025	Δ (%)	Δ
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	47,0	44,2	6,4%	2,8
Ασώματες ακινητοποιήσεις	71,3	67,3	5,9%	4,0
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργ.	1,0	0,6	55,1%	0,4
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	3,7	4,1	-9,6%	-0,4
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4,4	3,2	38,9%	1,2
Παράγωγα Χρηματοοικονομικά	0,0	0,0		0,0
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντος Ενεργ.	127,4	119,4	6,7%	8,0
Αποθέματα	1,8	1,8	-1,6%	0,0
Εμπορικές απαιτήσεις	64,6	61,8	4,6%	2,8
Λοιπές απαιτήσεις	5,8	7,5	-23,4%	-1,8
Παράγωγα χρηματοοικονομικά	0,7	1,2	-37,4%	-0,4
Ταμειακά Διαθέσιμα	45,2	48,8	-7,3%	-3,6
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργ.	118,2	121,1	-2,4%	-2,9
Σύνολο Ενεργητικού	245,6	240,5	2,1%	5,1

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (2/2)

Ποσά σε εκ. €	30.06.2026	31.12.2025	Δ (%)	Δ
Μετοχικό κεφάλαιο	40,7	40,7	0,0%	0,0
Διαφορά από έκδοση υπέρ το άρτιο	2,8	2,8	0,0%	0,0
Αποθεματικά Κεφάλαια	30,4	30,4	0,0%	0,0
Αποτελέσματα εις νέον	115,1	112,6	2,3%	2,6
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	189,0	186,4	1,4%	2,6
Προβλέψεις για παροχές προς εργ.	1,6	1,5	2,9%	0,0
Προβλέψεις για κινδύνους	0,4	0,4	0,0%	0,0
Επιχορηγήσεις	2,2	2,2	-3,5%	-0,1
Μακρ. υποχρεώσεις μισθώσεων	0,4	0,33	25,1%	0,1
Λοιπές μακρ. Υποχρεώσεις	24,7	25,0	-1,0%	-0,2
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	1,0	0,8	30,7%	0,2
Σύνολο Μακρ. Υποχρεώσεων	30,3	30,3	0,1%	0,0
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	22,5	20,7	9,0%	1,9
Βραχ. Φορολογικές υποχρεώσεις	3,8	3,2	18,5%	0,6
Σύνολο Βραχ. Υποχρεώσεων	26,3	23,8	10,3%	2,5
Σύνολο Υποχρεώσεων	56,6	54,1	4,6%	2,5
Σύνολο Παθητικού	245,6	240,5	2,1%	5,1

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΚΤΗΣΗΣ ΚΟΣΤΟΥΣ ΒΑΣΕΙ RAB 2025 -2029

Απόδοση επί της RAB: η επιτρεπόμενη απόδοση επί του απασχολούμενου κεφαλαίου της

- Ρυθμιζόμενη Βάση Περιουσιακών Στοιχείων (RAB): το σύνολο του απασχολούμενου κεφαλαίου στη Ρυθμιζόμενη Δραστηριότητα
- Σταθμισμένο μέσο κόστος κεφαλαίου (WACC): το ποσοστιαίο ποσοστό απόδοσης επί της RAB το οποίο είναι ενιαίο καθ' όλη τη ρυθμιστική περίοδο
- **Λειτουργικά κόστη:** τα εύλογα και αποδοτικά κόστη της ρυθμιζόμενης οντότητας στο πλαίσιο της άσκησης των δραστηριοτήτων της που προβλέπονται από τον νόμο και κρίνονται απαραίτητα για την ομαλή λειτουργία του δικτύου
- **Αποσβέσεις:** η εκτιμώμενη ετήσια απόσβεση των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Ρυθμιζόμενης Βάσης Περιουσιακών Στοιχείων της δραστηριότητας (βάσει της οικονομικής ή λογιστικής ωφέλιμης ζωής)

Υπολογισμός απόδοσης επί της ρυθμιζόμενης βάσης περιουσιακών στοιχείων

**REGULATED
ASSET BASE
(RAB)**

**WEIGHTED AVERAGE COST OF
CAPITAL BEFORE TAXES, AT
NOMINAL PRICES**

(WACC) 6,24%

RETURN ON RAB (PRE-TAX)

**Επιτρεπόμενο
Έσοδο**

=

**Λειτουργικά
Κόστη**

+

Αποσβέσεις

+

**Απόδοση επί του
RAB(PRE-TAX)**

- Η ρυθμιστική περίοδος εκτείνεται από το 2025-2029
- Με βάση τα δημοσιευμένα οικονομικά στοιχεία, τα έσοδα αναμένεται να αυξηθούν εντός ενός εύρους €30 εκατομμυρίων.

Η τιμολογιακή πολιτική της ΕΥΑΘ Α.Ε. για την 1η Ρυθμιστική Περίοδο 2025-2029 εγκρίθηκε με την απόφαση υπ' αριθ. Υ-3/2026 του Κλάδου Υδάτων της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (Ρ.Α.Α.Ε.Υ.), η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Β' 3555/18.06.2026, κατόπιν σχετικής εισήγησης της Εταιρείας. Με την ίδια απόφαση εγκρίθηκε επίσης το Χρηματοοικονομικό Κόστος για την περίοδο 2025-2029.

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΛΑΝΟ

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΛΑΝΟ - ΣΤΟΧΟΙ

Το επενδυτικό μας σχέδιο υποστηρίζει τη βιώσιμη ανάπτυξή της ΕΥΑΘ

ΥΔΡΕΥΣΗ

Διασφάλιση της αδιάλειπτης και ασφαλούς λειτουργίας των συστημάτων ύδρευσης και παροχή νερού άριστης ποιότητας.

Ανάπτυξη της εταιρείας ως αποτελεσματικού διαχειριστή των υδάτινων πόρων, προστατεύοντας το περιβάλλον στην ευρύτερη περιοχή της Θεσσαλονίκης και του Θερμαϊκού Κόλπου.

ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ

Επέκταση της γεωγραφικής περιοχής παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης και αύξηση του αριθμού των νοικοκυριών και των επιχειρήσεων που τροφοδοτούμε.

Αναβάθμιση της υποδομής για τη βελτίωση της παραγωγικότητας των υφιστάμενων συστημάτων που οδηγεί σε μείωση του λειτουργικού και ενεργειακού κόστους.

Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές.

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Βελτίωση της εξυπηρέτησης των πελατών, προσφέροντας κορυφαίες υπηρεσίες ύδρευσης και αποχέτευσης.

Επενδύσεις στην τοπική κοινότητα προσφέροντας ενημέρωση, εκπαίδευση και πολιτιστικές εκδηλώσεις.

Συνδυασμός της επιχειρηματικής δραστηριότητας με την κοινωνική ευθύνη μέσω του κοινωνικού τιμολογίου και της πολιτικής αποπληρωμής του χρέους.

Αναβάθμιση της εξυπηρέτησης πελατών με αναβάθμιση της τεχνολογίας και των συστημάτων IT.

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΛΑΝΟ 2025 - 2029: €359 εκατ.

σε € εκατ.

ΥΔΡΕΥΣΗ

€111

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

€34,5

ΕΕΝΘ

€34,7

ΕΕΛΘ

€60,2

ΚΤΙΡΙΑ

€7,3

ΨΗΦΙΑΚΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ

€9,65

ΕΝΕΡΓΕΙΑ

€42,5

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΣΠΑ

€55

ΛΟΙΠΑ

€4,15

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ/TENDERS Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2026 – ΥΔΡΕΥΣΗ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Α' Ομάδα : Επείγοντα Έργα
Υδρευσης για το 2026

**Προϋπολογισμός
€4,2 εκατ.**

Ο διαγωνισμός βρίσκεται
σε εξέλιξη

2026 κατασκευή επεκτάσεων
δικτύου και ιδιωτικών
διακλαδώσεων που συνδέουν
ακίνητα με το αποχετευτικό
σύστημα.

Προϋπολογισμός €1,5 εκατ.
Σύμβαση που εκτελέστηκε
(06.2026)

2026 αναβάθμιση, επισκευή και
συντήρηση του δικτύου ύδρευσης
της κεντρικής και ανατολικής
Θεσσαλονίκης.

Προϋπολογισμός €4,8 εκατ.
Έχει υπογραφεί σύμβαση (07.2026)

Α' Ομάδα: Επείγοντα Έργα
Αποχέτευσης για το 2026

**Προϋπολογισμός
€4,8 εκατ.**

Ο διαγωνισμός βρίσκεται
σε εξέλιξη

Συντήρηση των εγκαταστάσεων
της ΕΥΑΘ Α.Ε. για το έτος 2026

**Προϋπολογισμός
€1,55 εκατ.**

Έχει υπογραφεί σύμβαση
(07.2026)

Αντικατάσταση των καταθλιπτικών
αγωγών των αντλιοστασίων
λυμάτων ΑΑ06 και ΑΑ09 με χρήση
εκσκαφής χωρίς τάφρο.

**Προϋπολογισμός
€3,1 εκατ.**

Ο διαγωνισμός βρίσκεται σε
εξέλιξη

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ/TENDERS Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2026 - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

A06-Θεάτρου

**Προϋπολογισμός
210.000€**

Ολοκλήρωση: Ιούλιος 2026

AA1-A1 και AA2-A2

**Προϋπολογισμός
375.000€**

Ολοκλήρωση: Αρχ. 2027

AA18-Thermi

**Προϋπολογισμός
150.000€**

Ολοκλήρωση: Οκτώβριος 2026

Προμήθεια και εγκατάσταση νέου
εξοπλισμού μεταγωγής μέσης
τάσης– Αντλιοστάσιο
αποχέτευσης Σοφούλη

**Προϋπολογισμός
148.000€**

Ολοκλήρωση: Νοέμβριος 2026

Ενσωμάτωση συστήματος
απομακρυσμένης παρακολούθησης
για αντλιοστάσια αποχέτευσης
(SCADA)

**Προϋπολογισμός
911.571€**

Ολοκληρώθηκε

Η εγκατάσταση ενός
φωτοβολταϊκού συστήματος
18,15kW στο αντλιοστάσιο
αποχέτευσης AA2-A2

**Προϋπολογισμός
20.000€**

Ολοκληρώθηκε

Για περισσότερες πληροφορίες δείτε την οικονομική μας έκθεση για το Α' Εξάμηνο του 2026
στο www.eyath.gr

ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΙΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ

ΝΕΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

Νέες ψηφιακές υπηρεσίες, όπως η πύλη **MyEYATH** και η εφαρμογή **MyEYATH Mobile App**, για τη βελτίωση της εξυπηρέτησης των πελατών και την ενίσχυση της διαφάνειας στις λειτουργίες της εταιρείας.

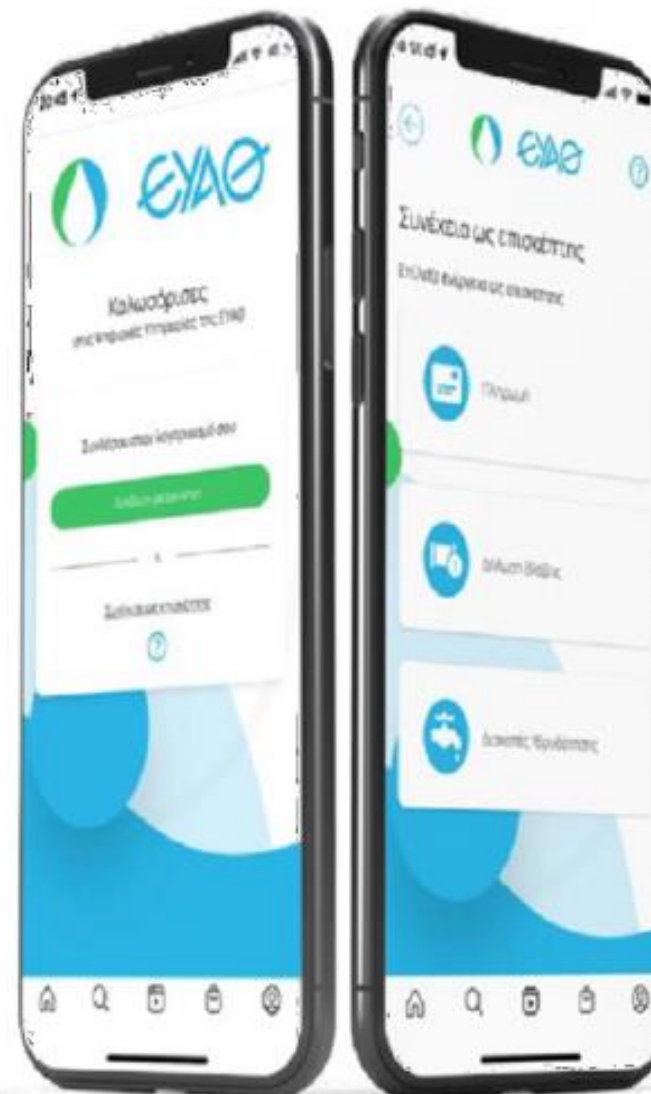
203,699 εγγεγραμμένοι χρήστες

75.710 επιβεβαιωμένες συνδέσεις

154.322 αιτήματα εξυπηρέτησης

100.303 αναφορές βλαβών

15.523 αιτήσεις επικοινωνίας



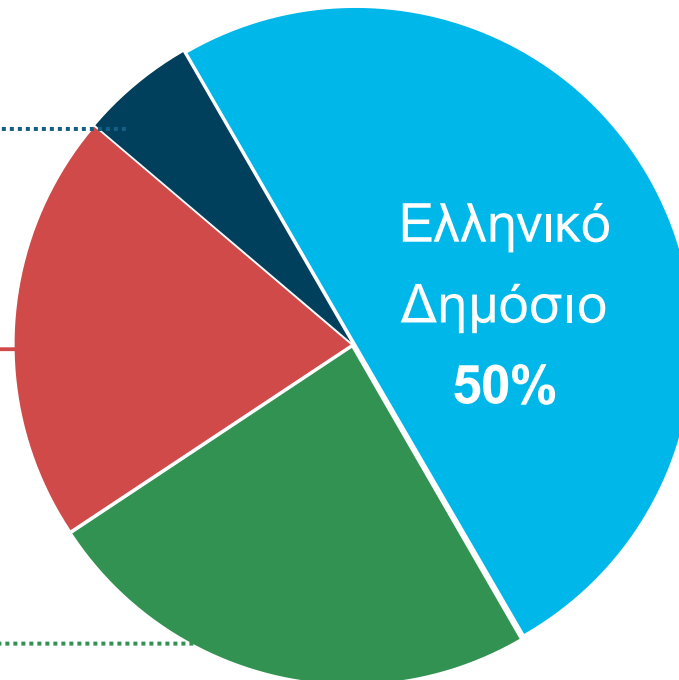
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΜΕΤΟΧΗΣ

Μετοχική Σύμβαση

Veolia (former Vigie
Group) **5,46%**

Λοιποί
Επενδυτές
25,52%

Hellenic Republic
Asset Development
Fund **19,02%**



Δείκτες

EURONEXT ATHENS
ATHEX ALL SHARE Index
FTSE ATHEX ENERGY & UTILITIES
ATHEX Market index
ATHEX Composite Total Return
ATHEX ESG Index

Αριθμός Μετοχών

36.300.000

Bloomberg: EYAPS:GA

Reuters code: TWSr.AT

ISIN code: GRS428003008

Στις 8 Δεκεμβρίου 2025, το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) διέθεσε 1.815.000 μετοχές ή το 5,00% του μετοχικού του κεφαλαίου σε ειδικούς επενδυτές.

Σημείωση: Χρηματιστηριακά δεδομένα την 30/6/2026

Thank You

Ακολουθήστε μας



Για περισσότερες πληροφορίες
Επικοινωνήστε με investors@eyath.gr Η
επισκεφτείτε www.eyath.gr

Οι πληροφορίες που παρατίθενται σε αυτήν την παρουσίαση περιλαμβάνουν προβλέψεις οικονομικών μεγεθών που αντικατοπτρίζουν εκτιμήσεις της Διοίκησης της εταιρείας, οι οποίες βασίζονται στις σημερινές οικονομικές συνθήκες και τα δεδομένα. Η εκπόνηση της παρούσας παρουσίασης έγινε για καθαρά ενημερωτικούς σκοπούς και καμία πληροφορία δεν αποτελεί ούτε μπορεί να ερμηνευτεί σαν προτροπή ή παρότρυνση αγοράς, πώλησης ή διακράτησης μετοχών. Η παρούσα παρουσίαση αποτελεί προϊόν της ΕΥΑΘ ΑΕ. Απαγορεύεται η αναπαραγωγή, χρησιμοποίηση και διανομή του εν λόγω προϊόντος χωρίς την έγγραφη άδειά της.



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.